

VILLA T

TERREAL ITALIA COTTO³ E PARETE SICURA SANMARCO

Progetto:

Villa T

Luogo:

Peschiera del Garda (Verona)

Progettista:

Ardielli Fornasa Associati -
Marco Ardielli, Paola Fornasa

Fotografie:

Marco Totè,
Paola Fornasa

Anno:

2019

In prossimità del laghetto del Frassino, poco più a sud del lago di Garda, all'interno di una lottizzazione residenziale, Villa T è caratterizzata da una forma semplice, derivata dallo studio di quelle tipologie capaci di mantenere inalterata la loro qualità nel tempo, e dall'utilizzo di materiali propri del territorio. Il progetto trae la sua ispirazione dalla necessità di modulare il rapporto fra l'interno e l'esterno: a una forma compatta disegnata da un involucro massiccio costituito con materiali tradizionali che scherma e protegge l'interno garantendo la privacy dei suoi abitanti, fanno da contraltare ampie vetrate che permettono la vista e un rapporto diretto con la campagna circostante. Le coperture a falda sono trattate con lo stesso materiale delle pareti, un mattone faccia a vista color nocciola, che, con una trama a corsi sfalsati e con profondità differenti, disegna anche un basamento arricchito da un gioco di luci e ombre che si alternano nell'arco della giornata.

La ritmata tipologia di posa dell'involucro al piano terreno, con conci sporgenti o intervallati a vuoti a formare elementi frangisole, sottolinea l'attenzione verso la zona giorno, che si pone in dialogo diretto con il giardino e con la piscina antistanti. L'accesso principale alla villa avviene con una passerella che attraversa il cavedio sul quale si affaccia una porzione del piano interrato e conduce direttamente alla grande zona giorno: un open-space che ospita cucina, zona pranzo e soggiorno con ampie aperture lungo i lati corti della stanza. Lungo il fronte est, grazie a una pelle in mattoni a corsi alternati e sfalsati, la luce filtra in modo diffuso, mentre, a ovest, una grande apertura incornicia la vista verso l'area naturalistica del Laghetto del Frassino. La camera da letto padronale si trova al piano terra per poter godere del rapporto con la natura, mentre al piano superiore, distribuite attraverso un disimpegno utilizzato come zona studio che si apre con uno spazio a doppia altezza sul soggiorno, le altre stanze da letto. Nel piano interrato trovano posto, oltre al garage, i locali di servizio, la lavanderia, la centrale termica, un guardaroba, un'area wellness e una taverna.

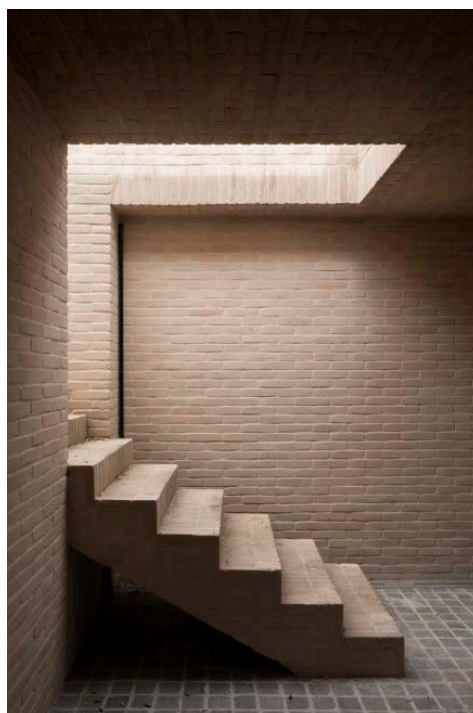


LA VERSATILITÀ DELLA TERRACOTTA

Lo studio Ardielli per la realizzazione di Villa T ha scelto un sistema di involucro a secco, ventilato, con un rivestimento in mattoni firmato SanMarco Terreal. L'involucro, pareti e copertura, è caratterizzato dallo stesso materiale: un mattone color nocciola (finitura Classico SanMarco, colore Chiaro), posato però secondo modalità differenti. Per le pareti è stato utilizzato il sistema "parete sicura SanMarco" in muratura tradizionale, con malta nell'intercalare dei mattoni e sistemi aggiuntivi di fissaggio metallico; per la copertura è stato utilizzato il sistema Cotto3, costituito da tre gusci, uno termico, uno strutturale e uno di rivestimento esterno in laterizio. In questo caso, la struttura di ancoraggio è costituita da una lamiera grecata collegata



Una villa costruita all'interno di una lottizzazione residenziale sul lago di Frassino conserva la privacy dei propri abitanti grazie alla modulazione dell'involucro in terracotta che funge da paramento massiccio e da schermo frangisole e lascia spazio ad ampie aperture vetrate che riguardano la campagna circostante.



alla parte strutturale dell'edificio mediante apposite mensole portanti e di trattenimento in alluminio, con la possibilità di regolazione tridimensionale (+/- 1 cm). Sulla lamiera grecata sono collocati i mattoni e i listelli in terracotta intercalati da speciali elementi orizzontali rompitratta in lega di alluminio estruso, resistente alla corrosione. Il rivestimento in terracotta non necessita di alcun trattamento post-installazione né di interventi di manutenzione successivi.