



FUTUREBUILD MEETING 2016



EMILIA-ROMAGNA

RIMINI, 20 SETTEMBRE

COSTRUIRE E RIGENERARE SOSTENIBILE



CONFERENCE URBAN



**LA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ CONTEMPORANEA:
RIUSO, RECUPERO, RICICLO**

Enti organizzatori



ordine degli architetti,
pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di rimini

Con il patrocinio di



ENTE PER LE NUOVE TECNOLOGIE,
L'ENERGIA E L'AMBIENTE



Media Partner





CONFERENCE URBAN

• DATA MARTEDÌ 20 SETTEMBRE
• ORE 14.30 | 18.30
• Rimini
• CENTRO CONGRESSI
• SGR

La rigenerazione della città contemporanea: riuso, recupero, riciclo

PROMOTORI E ORGANIZZATORI

- > Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Rimini
- > Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini
- > Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Rimini
- > FutureBuild - Keymedia Group srl
- > Centro Architettura>Energia, Università di Ferrara
- > Green Building Council Italia

ABSTRACT

Il persistere della crisi economico-finanziaria e la conseguente scarsità di mezzi, risorse e opportunità di lavoro, richiedono con urgenza di estendere il ciclo di vita degli edifici esistenti oltre i limiti imposti dalla società dei consumi, intervenendo con mirate strategie di rigenerazione del patrimonio immobiliare dismesso attraverso metodologie e tecniche avanzate di manutenzione e gestione che ne valorizzino le potenzialità. Politiche di riqualificazione delle infrastrutture urbane e spazi pubblici e densità del costruito al fine di limitare la dispersione urbana, riuso temporaneo degli edifici per incentivare un recupero duraturo, retrofit energetico del patrimonio esistente lavorando sul sistema involucro-impianto, saranno le principali strategie di azione.

PROGRAMMA

14,00 : REGISTRAZIONE CHECK/IN DEI PARTECIPANTI

14,30 : SALUTI DI ORDINI ED ISTITUZIONI

CHAIRMAN

Ing. **MARCO CAFFI**

Curriculum

Dopo la laurea in Ingegneria Meccanica nel 1992 (Università degli Studi di Brescia), consegue il dottorato di ricerca in Meccanica Applicata alle Macchine nel 1996 (Politecnico di Milano), occupandosi di sistemi meccanici complessi, meccanica delle attrezzature sportive e resistenza dei materiali. Inizia l'attività professionale, specializzandosi nel corso degli anni nel settore dei sistemi energetici ed impiantistici a servizio di strutture complesse, in tutti i settori merceologici (aeroporti, ospedali, industrie e grandi complessi del terziario avanzato). Nel 1996 partecipa alla nascita di Intertecnica, società di ingegneria, che opera nel settore della consulenza e della progettazione di sistemi energetici ed impiantistici, svolgendo negli ultimi anni il ruolo di direttore operativo generale. Da febbraio 2015 è direttore del Green Building Council Italia.





14,45

LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI - ALCUNI STRUMENTI NORMATIVI

Abstract

La riqualificazione del patrimonio esistente rappresenta oggi la principale sfida e contemporaneamente la più grande opportunità di trasformazione del mercato dell'edilizia, ma richiede un passaggio dalla logica degli interventi di efficientamento di singoli appartamenti alla riqualificazione spinta con riduzioni dei consumi del 60-80% di interi edifici o quartieri. In tale ambito il comparto delle costruzioni ha l'opportunità di rimettersi in discussione, anche utilizzando al meglio i meccanismi di incentivazione sia economica che di sviluppo sostenibile dell'edilizia. Recentemente sono stati pubblicati due strumenti legislativi che possono aiutare tale azione. Il primo è il Nuovo Conto Termico che, rispetto alla precedente versione, introduce maggiori semplificazioni per la pubblica amministrazione e che mette a disposizione 900 milioni di euro annui, 700 per privati e imprese e 200 per le amministrazioni pubbliche, le cooperative di abitanti o sociali e le società di patrimonio pubblico. Il secondo è il Decreto sui Criteri Ambientali Minimi che, nell'ambito delle opere pubbliche fornisce l'indicazione di misure volte all'integrazione delle esigenze di sostenibilità ambientale nelle procedure d'acquisto di beni e servizi. L'intervento illustrerà i principali aspetti di tali decreti e come possono essere applicati sinergicamente anche mediante l'utilizzo di protocolli di certificazione di sostenibilità energetico-ambientale.

RELATORE

Ing. **MARCO CAFFI**

15,20

INNOVATIVI SISTEMI A CAPPOTTO PREFABBRICATI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ESTETICA DEL PATRIMONIO ESISTENTE

Abstract

L'intervento presenterà una novità interessante in tema di cappotti prefabbricati. Il nuovo sistema costruttivo sarà approfondito dal punto di vista tecnico, tecnologico e prestazionale, presentando anche casi concreti di applicazione. La particolare qualità del Sistema, oltre alle performance nell'isolamento termico ed alla qualità estetica del rivestimento in laterizio, è di costituire una novità assoluta nel campo della prefabbricazione.

RELATORE

Arch. **FRANCO FAVARO**

Curriculum



Laurea in Architettura, conseguita nell'Anno Accademico 1996/97 presso I.U.A.V. Istituto Universitario di Architettura di Venezia. Dal 2001 esercita la libera professione nel campo della progettazione. Nel 2002 ha ideato e progettato il nuovo brise soleil in laterizio, vincitore del Trofeo del Design al Batimat-Parigi nel 2003. Dal 2005 è Membro della Commissione Tecnica

Nazionale dell'ANDIL (Associazione Nazionale Industriali dei Laterizi). Dal 2010 è progettista esperto CASACLI-MA Junior. Dal 2012 è professionista esperto del Protocollo ITACA. Ha effettuato docenze a livello universitario ed è relatore qualificato in corsi, convegni, seminari tecnici di settore. Autore di numerose pubblicazioni.





15,45 ACQUA E LUCE - SOSTENIBILITÀ ED ESTETICA CON IL CEMENTO

Abstract

Il forte impegno nella ricerca, ha portato Italcementi alla realizzazione di nuovi prodotti e brevetti. I cementi fotocatalitici, le malte ad alte prestazioni, il calcestruzzo drenante, sono alcuni dei prodotti ideati e forniti per realizzazioni in Italia e all'estero. La conoscenza avanzata dei materiali cementizi, ha permesso ad Italcementi di mettere a punto il prodotto con il quale è stato realizzato il Padiglione Italiano dell'Expo del 2015, l'i.active BIODYNAMIC, e di fornire, sempre all'interno dell'Expo, il calcestruzzo drenante per alcuni camminamenti.

RELATORE

Ing. **MARCO SANDRI**



Curriculum

Geometra, dal 1996 ad oggi lavora presso Italcementi. Dal 2010 ad oggi è Product Manager di prodotti innovativi come i.pro CALIX - Calci Naturali, linea PAVI - linea per la produzione di massetti; i.idro DRAIN - soluzione dre-

nante; i.tech CARGO - soluzione per pavimentazioni HI-TECH; i.active COAT - premiscelati foto catalitici. Coordina il percorso di industrializzazione dei prodotti, supporta e affianca la rete vendita, individuando la potenziale clientela.

16,10 RESTAURI A REGOLA D'ARTE: SISTEMI E CICLI TECNICI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI

Abstract

Il restauro degli edifici è materia interdisciplinare che lega analisi storica, conoscenza dei materiali e delle tecniche costruttive, e competenza progettuale. Per effettuare il recupero di un edificio o di una parte di esso si deve agire su strutture che si sono deteriorate nel tempo per varie cause, interne o esterne, e l'intervento di riqualificazione deve riportare l'edificio all'efficienza che può avere perduto. Per fare ciò è sempre necessaria un'analisi dei fenomeni di degrado e dello stato di fatto, per poi impostare correttamente un ciclo di intervento. Nel corso della relazione saranno analizzate le principali patologie degli edifici e saranno spiegate le differenti tecniche di intervento per il restauro conservativo di intonaci, murature soggette a umidità di risalita, strutture in c.a., sempre con il fine ultimo di fornire cicli tecnici efficaci e durevoli. Saranno inoltre presentate alcune case history, esemplificative dei metodi di restauro impiegati.

RELATORE

Ing. **FEDERICO TEDESCHI**



Curriculum

Laurea in Ingegneria Edile al Politecnico di Milano nel 1991. Nella sua attività professionale si è occupato di acustica applicata all'edilizia, facendo parte di gruppi di lavoro dell'UNI, di tecnica antincendio, rivestendo cariche nelle associazioni di categoria, di isolamento termico e risparmio energetico, con incarichi tecnici e istituzionali, di restauro edilizio e storico, collaborando a ricerche e studi con università. Ha rive-

stito incarichi di Direzione Tecnica alla Knauf e attualmente è Direttore della Promozione Tecnica di Caparol e Direttore del centro di formazione Caparol Akademies. Dal 2008 è coordinatore del Comitato Tecnico di Cortexa. Dal 2010 è chairman del comitato tecnico dell'Associazione europea dei produttori di cappotto termico EAE. Dal 2013 è Vice Presidente di ANIT.





16,35 COFFEE BREAK

16,55 CONTROLLO TERMO-IGROMETRICO CON SISTEMI ADIABATICI IN CONTESTO TERZIARIO

Abstract

Il controllo di temperatura e umidità è un fattore fondamentale per assicurare il comfort delle persone e preservare dal degrado le opere d'arte e gli arredi. L'intervento mira a presentare ai progettisti una nuova soluzione integrata, che associa al controllo dell'umidità negli ambienti tramite sistemi adiabatici, anche i benefici energetici del raffreddamento evaporativo dell'aria destinata all'espulsione insieme a sistemi per il recupero del calore. Una soluzione volta al risparmio energetico e alla riduzione dei costi di esercizio per gli impianti di trattamento dell'aria, sia in nuove installazioni che in interventi di efficientamento energetico.

RELATORE

Ing. **ANDREA PAGAN**



Curriculum

Laurea in Ingegneria Idraulica presso l'Università degli studi di Padova nell'anno 2007.

Dapprima impegnato presso un primario general contractor italiano nello sviluppo di progetti per la costruzioni di edifici ad alta efficienza energetica, si è occupato in un secondo momento dello sviluppo di progetti di impianti tecnologici a servizio dell'industria siderurgica. Dal 2015 è Application Ma-

nager all'interno della Business Unit Climate di Carel, occupandosi dello sviluppo di soluzioni tecnologiche per sistemi di umidificazione e di raffreddamento evaporativo ad alta efficienza.

17,20 CLT - PRESENTE E FUTURO DELLE COSTRUZIONI A RISPARMIO ENERGETICO

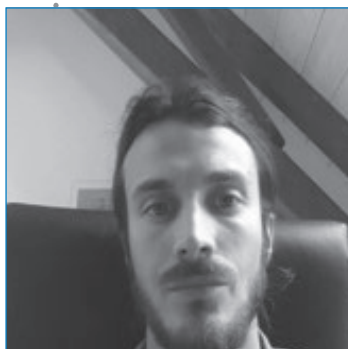
Abstract

L'XLAM (o CLT) è un materiale in legno sempre più utilizzato a livello costruttivo. L'intervento si pone l'obiettivo di far conoscere le potenzialità che questo prodotto ricopre nel settore delle costruzioni. Saranno presentate le caratteristiche e le peculiarità del prodotto, portando esempi di progettazione e realizzazioni concreti, dalla casa monofamiliare a costruzioni multipiano di housing sociale, passando dalla costruzione di strutture alberghiero-recettive, uniche nel loro genere di alto standing ed elevate performances.





RELATORE **FEDERICO MARINO**



Curriculum

Laurea in Economia e Gestione aziendale presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore, Milano. Attualmente è Amministratore Delegato di Mak Building GmbH, distributore esclusivo in Italia dei pannelli CLT di Stora Enso. Relatore in convegni e seminari del settore per promuovere la conoscenza del metodo costruttivo in xlam.

17,45

LEED: LA CREAZIONE DI VALORE ATTRAVERSO L'UTILIZZO INTEGRATO DI MODELLAZIONE ENERGETICA DINAMICA, MISURA E VERIFICA DELLE PRESTAZIONI

Abstract

Con l'intervento saranno presentate alcune esperienze reali, su edifici esistenti che, al di là e oltre la certificazione, hanno portato risultati concreti e misurabili grazie agli strumenti messi a disposizione dal protocollo LEED: Commissioning, Energy Modeling e Misura e verifica delle prestazioni secondo il protocollo internazionale IPMVP-EVO.

RELATORE Ing. **FILIPPO BELVIGLIERI**



Curriculum

Laurea in Ingegneria Meccanica presso l'Università di Padova conseguita nel 1986. Ha frequentato numerosi corsi di specializzazione e ha ottenuto abilitazione per la Certificazione LEED AP, CPMP, EGE, CMVP.

Dopo aver svolto attività di libera professione nel campo della progettazione di impianti, dal 2003 è Socio fondatore e Direttore Tecnico della Società Pla-

nex - società di Engineering. Si occupa di aspetti legati agli impianti termofluidici ed antincendio ed allo sviluppo di analisi energetiche per la scelta del sistema di produzione energetica ottimale. Relatore esperto in convegni e seminari a livello nazionale. Autore di numerose pubblicazioni ed articoli di settore.

18,15

DIBATTITO

18,30

CONCLUSIONI

